

Marktgemeinde Eisgarn

Verwaltungsbezirk Gmünd, Niederösterreich

Verhandlungsschrift über die ordentliche Sitzung des GEMEINDERATES

am Freitag, dem 11.12.2020 in Eisgarn

Beginn: 18.30 Uhr

Ende: 20.00 Uhr

Die Einladung erfolgte am 3.12.2020 mittels Einladungskurrende und per mail.

Anwesend waren:

Bürgermeister Ing. Günter Schalko
Vizebürgermeister Eva Houschko
Geschäftsführender Gemeinderat Martin Gaugusch
Geschäftsführender Gemeinderat Leyrer-Schlosser Johann
Geschäftsführender Gemeinderat Wilhelm Süß
Gemeinderat Florian Felsner
Gemeinderat Andreas Dangl
Gemeinderat Christoph Steiner
Gemeinderat Bilek Marianne
Gemeinderat Scherzer Klara
Gemeinderat Novak Günther
Gemeinderat Steindl Anita
Gemeinderat Kubitschko Robert
Gemeinderat Karl Tischler
Gemeinderat Eva-Maria Biedermann

Entschuldigt abwesend waren:

Außerdem anwesend waren:

VB Sabine Brunner (Schriftführerin)

Vorsitzender: Bgm. Ing. Günter Schalko

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG:

TOP 1: Eröffnung und Begrüßung

TOP 2: Genehmigung bzw. Abänderung des Protokolls der letzten Sitzung

TOP 3: GR-Beschluss: Voranschlag 2021

TOP 4: GR-Beschluss: Kooperationsvereinbarung für die Vermarktung und den Betrieb des lokalen Glasfasernetzes in der Marktgemeinde Eisgarn

TOP 5: GR-Beschluss: Vereinbarung über die gemeinsame Backhaul-Anbindung mit den Gemeinden Eggern, Reingers und Haugschlag

TOP 6: GR-Beschluss: Betriebsführungsvertrag mit der NÖGIG Service GmbH

TOP 7: GR-Beschluss: Abstimmung des neuen Örtlichen Raumordnungsprogrammes der Marktgemeinde Eggern mit den Gemeinden Eisgarn, Gastern, Heidenreichstein, Kautzen, Litschau, Pfaffenschlag und Reingers

TOP 8: GR-Beschluss: Kaufantrag Parz. 359/2, KG07122, Redl Gabriele

TOP 9: GR-Beschluss: Verpachtung Gasthof zur Alten Post

TOP 10: GR-Beschluss: Pachtnachlass betreffend Corona-Situation

TOP 11: GR-Beschluss: Vermietung Wielings 47

TOP 12: GR-Beschluss: Anschaffung Kindersitzgarnitur VS

TOP 13: GR-Beschluss: Grundsatzbeschluss: Kindergartenerweiterung

TOP 14: GR-Beschluss: Gebarungseinschau Prüfungsausschuss

zu Tagesordnungspunkt 1:

Herr Bürgermeister Ing. Schalko begrüßt die erschienenen Herrn und Damen des Gemeinderates und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit gemäß § 48 der NÖ Gemeindeordnung fest.

zu Tagesordnungspunkt 2: Genehmigung bzw. Änderung des Protokolls der letzten Sitzung

Jedes Mitglied des Gemeinderates hat mit der Ladung zur heutigen Sitzung eine Kopie des Protokolls erhalten. Der Vorsitzende stellt fest, dass es keine Änderungen gibt, das Protokoll wird genehmigt.

zu Tagesordnungspunkt 3: GR-Beschluss: Voranschlag 2021

Bgm. Ing. Schalko berichtet, dass der Entwurf des Voranschlages 2021 in der Zeit vom 27.11. bis 11.12.2020 am Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht aufgelegt ist. Die Auflegung wurde ortsüblich kundgemacht. Während der Auflagefrist wurden keine schriftlichen Stellungnahmen zum Voranschlag 2021 eingebracht. Jeder Gemeinderat hat einen Auszug des Voranschlages erhalten. Gem. §73 der NÖ Gemeindeordnung werden die Abgaben, die Höhe des Kassenkredits mit 10% der veranschlagten Einnahmen u. der Dienstpostenplan ebenfalls beschlossen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den VA 2021 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Tagesordnungspunkt 4: GR-Beschluss: Kooperationsvereinbarung für die Vermarktung und den Betrieb des lokalen Glasfasernetzes in der Marktgemeinde Eisgarn

Bgm. Ing. Schalko berichtet, dass die Kooperationsvereinbarung mit einem Aktivnetzbetreiber abgeschlossen werden muss. Für unsere Gemeinde wurde uns die Fa. FiberEins TK GmbH empfohlen, da diese Firma bereits für die umgebenden Gemeinden und Gebiete der Aktivnetzbetreiber ist und damit am stabilsten und günstigsten anbieten kann.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Vereinbarung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Tagesordnungspunkt 5: GR-Beschluss: Vereinbarung über die gemeinsame Backhaul-Anbindung mit den Gemeinden Eggern, Reingers und Haugschlag

Bgm. Ing. Schalko berichtet, dass die Gemeinde Eggern als Vertragspartner der Kabelplus GmbH einen Backhaul Zugang zum Betrieb von FTTH Netzen zur Verfügung stellt und die Gemeinden Eisgarn, Reingers und Haugschlag über eine Backbone Leitung an den Backhaul Zugang der Gemeinde Eggern angebinden sind. Die Vereinbarung ist abgeschlossen. Darin ist geregelt, dass die Kosten für den Uplink zu Kabelplus anteilig je Anzahl der Teilnehmer in der jeweiligen Gemeinde übernommen werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Vereinbarung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Tagesordnungspunkt 6: GR-Beschluss: Betriebsführungsvertrag mit der NÖGIG Service GmbH

Bgm. Ing. Schalko berichtet, dass für die Betriebsführung unserer Glasfaserinfrastruktur gesorgt werden muss. Die Fa. NÖGIG Service GmbH bietet diesen Betriebsführungsvertrag an. Da sowohl in den Pilotregionen als auch in den Nachbargemeinden der Betriebsführungsvertrag mit der NÖGIG Service GmbH abgeschlossen wird, kann diese Firma das effektivste Paket anbieten.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Betriebsführungsvertrag mit der Fa. NÖGIG Service GmbH beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Tagesordnungspunkt 7: GR-Beschluss: Abstimmung des neuen Örtlichen Raumordnungsprogrammes der Marktgemeinde Eggern mit den Gemeinden Eisgarn, Gastern, Heidenreichstein, Kautzen, Litschau, Pfaffenschlag und Reingers

Der Herr Bürgermeister berichtet:

Der Entwurf des neuen Örtlichen Raumordnungsprogrammes der Marktgemeinde Eggern war in der Zeit vom 01.07.2020 bis 12.08.2020 öffentlich aufgelegt.

Die VertreterInnen der Gemeinden Pfaffenschlag und Reingers, der Marktgemeinden Eisgarn,

Gastern und Kautzen, der Stadtgemeinde Heidenreichstein sowie der Stadtgemeinde Litschau als Mitglied der Kleinregion „Waldviertel Nord“ wurden vom Bürgermeister der Marktgemeinde Eggern am 17.09.2020 in den Gemeinschaftsraum der Freiwilligen Feuerwehr Eggern (3861 Bauhofweg 8) zu einem Arbeitsgespräch eingeladen, um dieses neue Örtliche Raumordnungsprogramm vorzustellen. Anwesend waren auch zwei Vertreter des Raumplanungsbüros Dipl.-Ing. Porsch ZT GmbH, 3950 Gmünd.

(Die Nachbargemeinden Eisgarn, Gastern, Heidenreichstein, Kautzen, Pfaffenschlag und Reingers wurden über das neue Örtliche Raumordnungsprogramm bereits im Zuge der öffentlichen Auflage verständigt.

Schriftliche Stellungnahmen hierzu wurden von keiner der Gemeinden abgegeben.)

Im Zuge des gemeinsamen Treffens erfolgte eingangs eine kurze Darstellung der Inhalte des Örtlichen Entwicklungskonzeptes und des Flächenwidmungsplanes. Dann wurden bestehende und mögliche weitere Kooperationen sowie gemeinsame Themenschwerpunkte bezogen auf die Örtliche Raumordnung aufgezeigt und ein Protokoll und eine Plandarstellung mit den wichtigsten Ergebnissen verfasst (siehe Beilage).

Den Abschluss des Gespräches bildet das Fazit, dass es durch die Festlegungen des neuen Örtlichen Raumordnungsprogrammes der Marktgemeinde Eggern zu keinen negativen Auswirkungen auf die anderen Gemeinden kommt und die anderen Gemeinden keine Einwände gegen dieses neue Örtliche Raumordnungsprogramm haben.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge das Protokoll vom 17.9.2020 zustimmend zur Kenntnis nehmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Tagesordnungspunkt 8: GR-Beschluss: Kaufantrag Parz. 359/2, KG07122, Redl Gabriele

Bgm. Ing. Schalko berichtet, dass Frau Redl Gabriele die Parz. 359/2, EZ 81 in Klein-Radischen (07122) mit 659m² mit dem darauf befindlichen Gebäude (vorausgesetzt einer baubehördlichen Genehmigung) erwerben möchte. Kosten der Vertragserrichtung trägt Frau Redl. Der Preis beträgt € 8,00 pro m².

Bgm. Ing. Schalko berichtet, dass nachfolgende Verordnung beschlossen werden soll:

V E R O R D N U N G

des Gemeinderates der Marktgemeinde Eisgarn vom 11.12.2020 über Entwidmung von Grundstücksflächen aus dem öffentlichen Gut:

Das Grundstück Parz. 359/2, EZ 81, KG 07122 mit 659m² wird dem öffentlichen Gut entwidmet und an neuen Eigentümer übertragen.

Diese Verordnung wird mit dem auf den Ablauf der Kundmachungsfrist von zwei Wochen folgenden Tag rechtswirksam.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Verkauf mit € 8,00 pro m² beschließen. Kosten der Vertragserrichtung trägt Frau Redl.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Tagesordnungspunkt 9: GR-Beschluss: Verpachtung Gasthof zur Alten Post

Bgm. Ing. Schalko berichtet, dass Frau Biedermann mit Ende Feb. 2021 in Ruhestand geht. Frau Jennifer Haidl, Herrn Stefan Gillitschka u. Frau Friederike Reisner haben sich als Pächter beworben. Der Pachtvertrag wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht. Er richtet sich nach dem bestehenden Pachtvertrag mit der Fa. Biedermann KG.
Der Pachteuro beträgt mit 1.3.2021 € 1000,-- je Monat zuzügl. MwSt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Verpachtung € 1000,-- je Monat zuzügl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Tagesordnungspunkt 10: GR-Beschluss: Pachterlass betreffend Corona-Situation

Bgm. Ing. Schalko berichtet, dass Frau Biedermann um einen Pachterlass auf € 400,-- pro Monat von Dez.2020 bis Feb.2021 angesucht hat. Nach einer Diskussion wird nachfolgender Antrag gestellt.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge den Pacht auf je € 600,-- für 3 Monate (Dez.-Feb.) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Tagesordnungspunkt 11: GR-Beschluss: Vermietung Wielings 47

Bgm. Ing. Schalko berichtet, dass Herr Immervoll Peter und Frau Anna Buckova ab 1.12.2020 das Haus um € 200,-- monatlich mieten möchte. Die Kautions soll € 400,-- betragen. Hr. Immervoll gab bekannt, dass er dort auch 2 Hunde halten will. Diesbezüglich wird die Hausordnung angepasst. Die Haltung von 2 Hunden wird erlaubt, wenn die Gesetzesgemäße Haltung eingehalten wird. (Leinenpflicht im Freien, eingezäunter Auslauf) Für die Maßnahmen der guten Haltung hat der Mieter auf seine eigenen Kosten zu sorgen (z.B. Zaun, Auslauf, etc.). Der eingezäunte Bereich auf der angrenzenden Wiese (Gemeindegrundstück) ist vom Mieter zu pflegen und in gutem Zustand zu erhalten. Zuwiderhandeln führt nach Abmahnung zu einer Auflösung des Mietverhältnisses.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Vermietung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Tagesordnungspunkt 12: GR-Beschluss: Anschaffung Kindersitzgarnitur VS

Bgm. Ing. Schalko berichtet, dass in der Volksschule vermehrt Unterricht im freien stattfindet. Bei einer Besprechung mit Fr. Dir. Bauer und Fr. VOL Fohringer wurde mit dem Wunsch an die Gemeinde herangetreten Sitzmöglichkeiten für die Kinder im freien zu schaffen. Der gepflasterte Bereich vor dem Eingang würde sich dafür eignen. Herr Biedermann hat für die VS Eisgarn 5 Holzgarnituren um 2.496,00 € inkl. angeboten. Bei der Fa. Freispiel, die derartiges anbietet kosten 5 Garnituren 3.391,50 € inkl.

Antrag des Gemeindevorstands: Der Gemeinderat möge den Auftrag Herrn Biedermann erteilen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Tagesordnungspunkt 13: GR-Beschluss: Grundsatzbeschluss: Kindergartenerweiterung

Bgm. Ing. Schalko berichtet, dass aufgrund der guten Entwicklung von Eisgarn, der steigenden Geburtenzahl und der Tatsache, dass für 2 1/2 - jährige Kinder Plätze zur Verfügung stehen sollten, um Erweiterung und Installierung einer 2. Kindergartengruppe beim Land NÖ angesucht wurde. Dem Ansuchen wurde von Seiten der Landesverwaltung stattgegeben und die Erweiterung für eine 2 Gruppe unbefristet genehmigt. Um dieses Vorhaben realisieren zu können ist ein Grundsatzbeschluss des Gemeinderates für die Erweiterung erforderlich.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Grundsatzbeschluss für den Ausbau des Kindergartens Groß-Radischen von 1 Gruppig auf 2 Gruppig beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Tagesordnungspunkt 14: Gebarungseinschau Prüfungsausschuss

Vom Prüfungsausschuss wurde eine Gebarungsprüfung am 7.12.2020 durchgeführt. GR Novak bringt den Gemeinderäten die Ergebnisse zur Kenntnis.

Da sonst nichts vorgebracht wird, schließt der Herr Bürgermeister die Sitzung um 20.00 Uhr.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am

genehmigt

abgeändert

nicht genehmigt.

Bürgermeister

Schriftführer

Gemeindevorstand
ÖVP Fraktion

Gemeindevorstand
SPÖ Fraktion